



Majsi Hírek

Szerkesztőség:

7783 Majs, Kossuth L. u. 199.

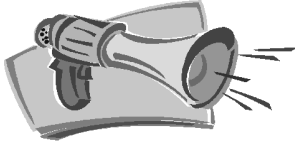
Tel.: +36 69 380-101 E-mail: majs@majs.hu

III. évfolyam, 7. szám

2018. november 1.

Megjelenik 350 példányban

Az Önkormányzat és a település hírei



A Képviselő-testület 2018. szeptember 26-án tartott testületi ülésén hozott fontosabb határozatok:

• A testület döntött Majs Községi Önkormányzat 2018. I. féléves

költségvetési bevételeinek és kiadásainak teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról.

• A testület jóváhagyta a Majsi Óvoda és Mini Bölcsőde 2018/2019. nevelési évre szóló pedagógiai programját és munkatervét, valamint a Majsi Óvoda és Mini Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát.

• Majs Község Önkormányzata csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj Pályázat 2019. évi fordulójához.

• A testület módosította a temető fenntartásáról és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendeletet

• A testület elfogadta az Ady Endre utca aszfaltozásához kapcsolódó árajánlatot.

Temető rendelet módosításáról

Majs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. szeptember 26-ai ülésén módosította a temető fenntartásáról és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendeletet.

A módosítás értelmében új parcellák kerülnek kialakításra a temetőben, 8-as, 9-es és 11-es számmal az I. világháborús nyughelyekkel szemben lévő területen, illetve az 5-ös parcellában új urnafülkékkel bővül az urnafal.

A 8-as sírhelytáblában egyes és kettes sírhelyek megváltására lesz lehetőség, a 9-es sírhelytáblában földi urnasírok kerülnek kialakításra, míg a 11-es tábla a sírboltok számára biztosít helyet. Az új parcellákban a rendezettség érdekében a sírhelyek pontos mérete, egymástól való távolsága rögzítve lett.

A kialakított parcellák, valamint a már meglévő parcellák tekintetében a megváltási árat a testület kisebb mértékben módosította.

Települési utak burkolatának javítása

Majs Község Képviselő-testületének döntése értelmében novemberben a település több utcájában útburkolat javítására kerül sor. A munkálatok érintik az Ady Endre utca teljes szakaszát, a Károlyi utca rét felé eső szakaszát, a Dózsa utcát, a Szegfű utcát, valamint az ipari út és a Táncsics utca kereszteződését. A kivitelezéssel összefüggő esetleges forgalomkorlátozásról a lakosságot értesítjük. A beruházást Majs Község Önkormányzata önerőből valósítja meg.

Gyógyszertárról

A gyógyszertár működése novembertől a Dunaszekcsői Gyógyszertár fiókgyógyszertáraként fog megvalósulni. Az üzemeltetés alapfeltételeit biztosító bérleti szerződést Majs Község Önkormányzata megkötötte, az épületet november 01-jével a működtetőnek átadja. A nyitáshoz még szükséges az OEP engedélye, amelynek szerződése folyamatban van. A patika várhatóan napokon belül megnyit. Az engedélyeztetési eljárással párhuzamosan megvalósul az épület előtt a buszmegálló építése, a terep rendezése, a gyógyszertár épületének részleges felújítása. A kőműves

munkálatok elkészültek, melyet ezúton is köszönünk Leib János és Rétvári György, helyi kőműveseknek; valamint az asztalosipari munkákat Lang János, helyi lakosnak. Az ács munkák után térkövezzük, majd az épület külső festésére is gondot fordítunk.

Kutakról

Néhány nappal ezelőtt a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara (NAK) kezdeményezte az illegális kutak moratóriumának 2020-ig szóló meghosszabbítását. Mivel a hír több helyen és többféleképpen is megjelent, és több lakos is megkereste a Hivatalt, hogy kinek és mit szükséges tennie az ingatlanán található kúttal kapcsolatban, ezért az alábbiakban szeretném tájékoztatni a Tisztelt Lakosságot a kérdésre vonatkozóan.

Bár több ellentmondás is fellelhető a jogszabályi környezetben az teljesen egyértelmű, hogy **kivételesen minden kút vízjogi létesítési engedélyköteles**, tehát valamennyi kút engedélyeztetését el kell végezni, bármilyen mélységű is!

A jelenlegi szabályozás értelmében minden olyan kút fennmaradását engedélyeztetni kell, amelyet illegálisan vagy a korábban engedélyezettektől eltérően építettek meg. A vízgazdálkodási bírság megfizetése alól az az ingatlantulajdonos mentesül, aki 2018. január 1-jét megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vízkivételt biztosító vízi létesítmény vonatkozásában a vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást 2018. december 31-ig kérelmezi, és az engedély megadásának feltételei fennállnak.

Az engedélyezési eljárásban két eljáró szervezet léphet fel hatóságként: a házi vízellátást, háztartási vízigények kielégítését szolgáló, csekély (500 m³/év alatti) vízkivételű, talaj- vagy parti szűrűsű vizet csapoló kutak engedélyezése ügyében a helyi jegyzőhöz kell fordulni, míg az előző pontba nem tartozó kutak engedélyezését a területileg illetékes katasztrófavédelmi hatóság végzi. (Ez általában azt jelenti, hogy a jegyzők a magánhasználatú kutak ügyében, a katasztrófavédelem pedig a gazdasági célú vízkutaknál jár el.)

A kútra az ingatlan tulajdonosának az üzemeltetési/fennmaradási engedélyt akkor is meg kell szereznie, ha úgy nyilatkozik, hogy a kút nem használja (ez alól a kút lefedése sem jelent kivételt). **A kút betemetni, megszüntetni csak megszüntetési engedéllyel lehet, az abban foglaltaknak megfelelően!**

A kutakkal kapcsolatos eljárás megindításához szükséges kérelem tartalmát a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet mellékletei határozzák meg. A nyomtatvány a Lánycsói Közös Önkormányzati Hivatal Majsi Kirendeltségén rendelkezésre áll.

A fent leírtakra tekintettel nyomatékosan felhívom a Tisztelt Lakosság figyelmét, hogy a **jelenleg hatályos szabályozás a kérelmek benyújtására 2018. december 31-ig ad lehetőséget**, amely időpontig tehát a kérelmet be kell nyújtani. Amennyiben az ingatlantulajdonos úgy határoz, hogy még várhat a kérelem benyújtásával, ez esetben kövesse figyelemmel a jogszabályi környezet alakulását.

A Lánycsói Közös Önkormányzati Hivatal Majsi Kirendeltségén szívesen állunk a leírtaknál bővebb információval is az érdeklődők rendelkezésére.

Dr. Liebermann István aljegyző